

Przedmiar robót

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa remontu części pomieszczeń w filii Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych przy ul.Jagiellońskiej 21

Obiekt lub rodzaj robót: **filia Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych/ instalacje wod-kan, co i wentylacji**

Lokalizacja: **pomieszczenia w filii Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych**

Inwestor: **Urząd Gminy Gliwice 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 21**

Wskaźniki techniczno - ekonomiczne

Nr	Nazwa	Jm	Ilość	Wskaźnik [zł]
----	-------	----	-------	---------------

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

W ramach prac budowlanych w zakresie instalacji planuje się wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót remontowych dostosowujących instalacji wod-kan, co i wentylacji do nowych funkcji pomieszczeń przy stosowaniu wyrobów budowlanych, bez zmiany ich parametrów użytkowych i technicznych w stosunku do stanu pierwotnego w zakresie:

instalacji wodno-kanalizacyjnej, instalacji centralnego ogrzewania, instalacji wentylacji. Instalacja kanalizacji:

Rozbudowę instalacji kanalizacji sanitarnych obejmuje odprowadzenie ścieków z nowo projektowanych przyborów sanitarnych do istniejącej instalacji

Instalację kanalizacyjną zaprojektowaną w celu odprowadzenia ścieków bytowo-gospodarczych. Ścieki odprowadzone będą układem kanalizacji wykonanym z rur i kształtek kanalizacyjnych PCV łączonych na wcisk z wykorzystaniem uszczelek gumowych. Ścieki odprowadzone będą do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Ilość ścieków równoważna jest zużytej ilości wody zimnej.

Przeprowadzić próby szczelności przez całkowite napełnienie pionów wodą. Nieszczelności zlokalizować przez oględziny. Próby szczelności potwierdzić wpisem do dziennika budowy. Instalacja centralnego ogrzewania:

W związku ze zmianą funkcji pomieszczeń przeprowadzono:

-obliczenia zapotrzebowania ciepła z uwzględnieniem strat ciepła przez przenikanie oraz wentylację, sprawdzenie wydajności instalacji co uwzględniającej nowe wymogi cieplne pomieszczeń.

W pomieszczeniach:

NR 0.2c - ZAMONTOWAĆ DODATKOWY GRZEJNIK

NR 34 - WYMIANIĆ GRZEJNIKI

NR 26 - PRZENIEŚ GRZEJNIK .

Niniejszy projekt obejmuje instalacje sanitarne w budynku.

W ramach projektu przewiduje się:

wykonanie instalacji wody-kan. w obrębie pomieszczenia WC dla osób niepełnosprawnych,
montaż komory gospodarczej.

Ciepła woda użytkowa będzie przygotowywana miejscowo w podgrzewaczu elektrycznym: ogrzewaczu wody nad umywalkowym - typ SG CUBUS o pojemności 10l i mocy 2kW.

Rury wody zimnej i cwu prowadzić w posadzce , w brzdach , ewentualnie natynkowo, pod stropem i obudować płytami gips karton.

Doprowadzenia do przyborów wykonać w brzdach. W celu ograniczenia wielkości strat , powstałych na skutek prowadzenia przewodów w otoczeniu o temperaturze niższej oraz dla zapobieżenia wykraplania pary wodnej przewody wodociągowe zostaną zaizolowane pianką PE.

Grubość izolacji dla przewodów wody zimnej 6mm, cwu 15mm. Instalację wody wykonać z rur i kształtki do instalacji wody ciepłej i zimnej wielowarstwowe PE-X/Al/PE-RT, łączone za pomocą kształtek zaciskowych . Armatura gwintowana mosiężna. Połączenia z armaturą gwintowane. Instalację wody należy poddać próbie szczelności wodą na ciśnienie 0,9 MPa. Instalację należy przepłukać wodą z prędkością nie mniejszą niż 2m/s w celu usunięcia zanieczyszczeń mechanicznych. Przed oddaniem przewodów do eksploatacji należy je poddać dezynfekcji zgodnie z WTWiO wg COBRTI „INSTAL” W-wa. Dopuszcza się rezygnację z dezynfekcji przewodów , jeżeli wyniki badań bakteriologicznych wykonanych po płukaniu przewodu wykażą , że próbka spełnia wymagania dla wody do picia.

Pobór wody na potrzeby WC przewidziano z istniejącego instalacji. Armaturę odcinającą stanowić będą zawory odcinające kulowe gwintowane. Instalacja wentylacji:

Zgodnie z wytycznymi przedstawiciela inwestora nie przewiduje się zmiany ilości wentylowanego powietrza oraz systemu wentylacji.

Prace w zakresie instalacji wentylacji obejmują jedynie wymianę kanałów wywiewnych instalacji w obrębie budynku z 1 kondygnacją nadziemną pomiędzy frontem a oficyną, ze względu na wymóg poprawy odporności ogniowej stropu, z wymianą wywiewników na zawory przeciwpożarowe typu ZPP60 D100.

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

1 Rozdział 1

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

2 Rozdział 2

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

3 Rozdział 3

Spis katalogów

1 Rozdział 1

Symbol	Nazwa katalogu, Wydanie
KNR 217	Instalacje wentylacyjne i klimatyzacyjne
KNR 916	Izolacja kanałów wentylacyjnych matami KLIMAFIX i LAMELLA MAT ORGBUD-SERWIS, Poznań 2006, Wydanie I

2 Rozdział 2

Symbol	Nazwa katalogu, Wydanie
KSNR 8	Roboty remontowe instalacji sanitarnych

3 Rozdział 3

Symbol	Nazwa katalogu, Wydanie
KSNR 4	Instalacje sanitarne i sieci zewnętrzne
KSNR 8	Roboty remontowe instalacji sanitarnych

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Dokumentacja projektowo-kosztorysowa remontu części pomieszczeń w filii Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych przy ul.Jagiellońskiej 21		
1	Rozdział	Rozdział 1		
1.1	Element	WENTYLACJA		
1.1.1	KNR 217/113/1 (1)	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I - udział kształtek do 35%, Fi do 100`mm, ocynkowane R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	0,1
1.1.2	KNR 217/113/2 (1)	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I - udział kształtek do 35%, Fi do 200`mm, ocynkowane R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m2	0,1
1.1.3	KNR 217/140/1	Anemostaty kołowe, typ`D, o średnicach do 160`mm R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	6
1.1.4	KNR 916/106/1	Izolacja prostych odcinków kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekroju okrągłym samoprzylepną matą lamelową Klimafix gr. 20, 30, 40, 50 mm, średnica kanału 200 mm	m2	0,2
1.1.5	KNR 217/205/1	Wentylatory osiowe z wirnikiem na wale silnika - do wentylacji przewodowej, o średnicach otworów ssących do 400`mm i masie do 90`kg R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	4
1.1.6	KNR 217/201/1	Wentylatory promieniowe z wirnikiem osadzonym na wale silnika - wentylator kanałowy z regulatorem obrotów typu TD160-100, o średnicach otworów ssących do 200`mm i masie do 110`kg R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	1
1.1.7	KNR 217/201/1	Wentylatory promieniowe z wirnikiem osadzonym na wale silnika - wentylator kanałowy z regulatorem obrotów typu TD350-125, o średnicach otworów ssących do 200`mm i masie do 110`kg R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	3
1.1.8	KNR 217/136/1 (2)	Zawór przeciwpożarowy ZIPP stalowe kołowe, do przewodów o średnicach do 150`mm, typ B R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	szt	7
2	Rozdział	Rozdział 2		
2.1	Element	Instalacja centralnego ogrzewania		
2.1.1	KSNR 8/417/2	Wymiana grzejnika stalowego jednopłytkowego. Grzejnik stalowy 1-płytkowy C lub V z zestawem wsporników montażowych 800`mm	kpl	1
2.1.2	KSNR 8/417/4	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego. Grzejnik stalowy 2-płytkowy C lub V z zestawem wsporników montażowych 600`mm	kpl	1
2.1.3	KSNR 8/417/4	Wymiana grzejnika stalowy 2-płytkowy C lub V z zestawem wsporników montażowych 700`mm	kpl	1
2.1.4	KSNR 8/417/4	Wymiana grzejnika stalowego 3-płytkowy C lub V z zestawem wsporników montażowych 1300`mm	kpl	1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Rozdział	Rozdział 3		
3.1	Element	Instalacja wono-kanalizacyjna		
3.1.1	KSNR 8/208/7	Wymiana odcinka rury kanalizacyjnej z PCW i podejścia odpływowego, na ścianie (uszczelnienie pierścieniem gumowym), podejście odpływowe, Fi`110`mm	szt	10
3.1.2	KSNR 8/225/5	Demontaż urządzeń sanitarnych, ustęp z miską porcelanową lub żeliwną	kpl	1
3.1.3	KSNR 8/225/3	Demontaż urządzeń sanitarnych, umywalka porcelanowa	kpl	1
3.1.4	KSNR 4/211/4 (2)	Zlewozmywak na ścianie z baterią ścienną, z blachy stalowej	kpl	1
3.1.5	KSNR 4/212/2 (2)	Umywalka pojedyncza z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą, z syfonem z tworzywa sztucznego	kpl	1
3.1.6	KSNR 4/214/2	Ustęp z płuczką typu kompakt	kpl	2
3.1.7	KSNR 4/113/1	Urządzenia do podgrzewania wody, ze zbiornikiem do 10`dm3	kpl	2