

Przedmiar robót

Adres obiektu budowlanego: **Gliwice, ul.Jagiellońska 21**
Nazwa i adres zamawiającego: **Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych
ul. Zwycięstwa 1, 44-100 Gliwice**
Data opracowania przedmiaru robót: **2017-04-05**
Nazwa obiektu lub robót: **Lokal użytkowy GCOP / roboty remontowe**
Nazwa jednostki opracowującej: **„KONTUR” Bogda Matoga
44-151 Gliwice, ul. Architektów 158 b**

Data opracowania:
2017-04-05

Autor opracowania:
**inż. Krystian Grzondziel, Uprawnienia
Budowlane nr 310/01
Stowarzyszenie Kosztorysantów Bud. nr
433/04**

.....

Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
		ST 01	Remont podłogi dużej sali w filii GCOP przy ul.Jagiellońskiej 21 w Gliwicach		
1			Prace przygotowawcze i towarzyszące		
1			Wyniesienie na czas robót pianina i innego wyposażenia wg potrzeb Zamawiającego - oraz jego ponowne wniesienie po robotach remontowych	kpl	1,00
2			Opróżnianie i porządkowanie piwnic z przenoszeniem wyposażenia oraz częściowym wywozem zbędnych rzeczy na wysypisko	kpl	1,00
3		ST 01	Wywóz elementów z porządkowania piwnic j.w.	m3	2,00
4		ST 01	Dodatek za wywóz j.w. za każdy następny 1'km, krotność=9,00	m3	2,00
5		ST 01	Opłata za składowanie i utylizację na wysypisku	m3	2,00
2			Element		
3		ST 01	Prace rozbiórkowe		
6		ST 01	P.analogia - demontaż istniejących półek nad grzejnikami	szt	8,000
7		ST 01	Analogia - Demontaż osłon instalacji c.o.	m	
Wyliczenie ilości robót:					
			1,20+2,45+0,80+1,40	5,850000	
			8,97+0,15+0,15	9,270000	
			1,50+1,80	3,300000	
			RAZEM:	18,420000	m
8		ST 01	Demontaż szyny systemu zawieszania obrazów	kpl	1,000
9		ST 01	Demontaż odbojnic oraz ekranu projekcyjnego (elementy do ponownego montażu po zakończeniu prac)	kpl	1,000
10		ST 01	Zabezpieczenie na czas remontu elementów monitoringu, lamp ściennych, grzejników, gniazd wtykowych, łączników oświetlenia oraz drzwi i okien	kpl	1,000
11		ST 01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	
Wyliczenie ilości robót:					
			9,54*5,70	54,378000	
			(5,70-0,50)*0,30	1,560000	
			RAZEM:	55,938000	m2
12		ST 01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	m2	
Wyliczenie ilości robót:					
			11,92*8,97	106,922400	
			0,36*1,03	0,370800	
			0,13*3,13	0,406900	
			0,13*3,34	0,434200	
			-(0,80*1,00)*4	-3,200000	
pcv			-55,938	-55,938000	
			RAZEM:	48,996300	m2
13		ST 01	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15' cm - demontaż rampy i schodków przy drzwiach zewnętrznych	m3	
Wyliczenie ilości robót:					
			(1,28+0,29)*1,88*0,15	0,442740	
			(1,28+0,29)*2,08*0,15	0,489840	
			RAZEM:	0,932580	m3
14		ST 01	Analogia - Demontaż płyt OSB	m2	
Wyliczenie ilości robót:					
			11,92*8,97	106,922400	
			0,36*1,03	0,370800	
			0,13*3,13	0,406900	
			0,13*3,34	0,434200	
			-(0,80*1,00)*4	-3,200000	
			RAZEM:	104,934300	m2
15		ST 01	Rozebranie podsypki izolacyjnej, z gliny z sieczką lub trocinami, grubości do 10' cm	m2	104,934
16		ST 01	Rozebranie podsypki izolacyjnej, z gliny z sieczką lub trocinami, za każdy następny 1' cm ponad 10' cm - krotność=5,00	m2	104,934
4		ST 01	Zabezpieczenie odsłoniętych stopek belek stalowych stropu typu Kleina w piwnicy		
17		ST 01	Czyszczenie strumieniowo-ścierne odsłoniętych stopek belek stalowych do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje szkieletowe	m2	
Wyliczenie ilości robót:					
			(4,12*7+4,36*7+4,04*7)*0,1	8,764000	
			RAZEM:	8,764000	m2

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
18		ST 01	Malowanie pędzlem - farby do gruntowania epoksydowe, konstrukcje szkieletowe, farba chemoodporna czerwona tlenkowa	m2	8,764
19		ST 01	Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie epoksydowe, konstrukcje szkieletowe, emalia epoksydowa chemoodporna czerwona, czarna	m2	8,764
20		ST 01	Analogia - Malowanie farbą do zabezpieczeń ogniochronnych do stali, farba pęczniejąca	m2	8,764
5		ST 01	Warstwy podłogowe w dużej sali filii GCOP		
21		ST 01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2	104,934
22		ST 01	Podkłady betonowe, w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej, układanie ręczne, na stropie - Styrobeton	m3	
Wyliczenie ilości robót:					
			104,934*0,11	11,542740	
			RAZEM:	11,542740	
23		ST 01	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - siatka zbrojeniowa RB500 o oczkach 10x10 cm, fi 6 mm	t	0,573
24		ST 01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1'warstwa - styropian EPS 100, grub. 2 cm	m2	104,934
25		ST 01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2	104,934
26		ST 01	Dostawa i montaż - Taśma dylatacyjna z pianki PE 8mm/10cm	m	
Wyliczenie ilości robót:					
			2,50+1,00+0,80+1,00+3,96+1,00+0,80+1,00+3,99	16,050000	
			8,97+0,13+0,13	9,230000	
			(3,99+1,00+0,80+1,00+3,96+1,00+0,80+1,00+2,86+0,15)+(1,50+4,50+1,50)	24,060000	
			8,97+0,36	9,330000	
			RAZEM:	58,670000	
27		ST 01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, grubości 20`mm, zatarte na ostro - warstwa dociskowa z betonu C20/25	m2	104,934
28		ST 01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10`mm - grub. całkowita 5 cm, krotność=3,00 - warstwa dociskowa z betonu C20/25	m2	104,934
29		ST 01	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - siatka zbrojeniowa RB500 o oczkach 10x10 cm, fi 6 mm	t	0,573
30		ST 01	Analogia - Nacięcie w w posadzce szczelin oraz montaż profili dylatacyjnych - Profil dylatacyjny aluminiowy	m	
Wyliczenie ilości robót:					
			(3,26+4,81+3,85)*2	23,840000	
			6,97*2	13,940000	
			RAZEM:	37,780000	
31		ST 01	Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, beton układany ręcznie	m3	
Wyliczenie ilości robót:					
			(3,96*0,50)*0,37	0,732600	
			((3,96+2,89)*0,50)*0,69*0,37	0,874403	
			(0,96+2,89+0,96)*0,35*0,22	0,370370	
			RAZEM:	1,977373	
32		ST 01	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - siatka zbrojeniowa RB500 o oczkach 10x10 cm, fi 6 mm	t	0,165
33		ST 01	Posadzki płytkowe z gresu układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	
Wyliczenie ilości robót:					
			11,92*8,97	106,922400	
			0,36*1,03	0,370800	
			0,13*3,13	0,406900	
			0,13*3,34	0,434200	
			-(0,80*1,00)*4	-3,200000	
			-(0,96+2,89+0,96)*0,35	-1,683500	
			RAZEM:	103,250800	
34		ST 01	Posadzki z płytek gresowych układanych na klej, płytki 60x60`cm, metoda kombinowana - płytki o grubości minimum 10mm, ratyfikowane, o scieralności PEI IV, antypoślizgowe kl.10	m2	103,251
35		ST 01	Przygotowanie podłoża pod montaż cokolików - systemowych tożsamyh z zastosowanymi płytkami podłogowymi	m	
Wyliczenie ilości robót:					
			5,82+0,36+1,03+1,12	8,330000	
			0,42+0,99+1,00+0,80+1,00+2,23+0,62+1,00+0,80+1,00+2,78+0,31	12,950000	
			3,34+2,50+3,13+0,13+0,13	9,230000	
			1,11+1,72+1,16+1,00+0,80+1,00+0,85+0,71+1,00+0,80+1,00+1,14+1,72	14,010000	
			RAZEM:	44,520000	
36		ST 01	Cokoliki płytkowe z gresu na klej - systemowe, tożsame z zastosowanymi płytkami podłogowymi	m	44,520

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
37		ST 01	Okładziny schodów z płytek gresowych na klej, przygotowanie podłoża	m2	
			Wyliczenie ilości robót:		
			(0,96+2,89+0,96)*(0,35+0,15)		2,405000
			(0,76+2,89+0,76)*0,15		0,661500
			RAZEM:	3,066500	
				m2	3,067
38		ST 01	Okładziny schodów z płytek gresowych na klej, metoda kombinowana, płytki 60x60 cm - - płytki o grubości minimum 10mm, ratyfikowane, o scieralności PEI IV, antypoślizgowe kl.10	m2	3,067
6		ST 01	Wykonanie tynku mozaikowego na ścianie AB		
39		ST 01	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	
			Wyliczenie ilości robót:		
			(8,97+0,36)*3,76		35,080800
			RAZEM:	35,080800	
				m2	35,081
40		ST 01	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	35,081
41		ST 01	Grunтовanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem preparatem zwiększającym przyczepność podłoża	m2	35,081
42		ST 01	Nałożenie na podłożo podkładowej masy tynkarskiej	m2	
			Wyliczenie ilości robót:		
			(8,97+0,36)*3,76		35,080800
			RAZEM:	35,080800	
				m2	35,081
43		ST 01	Wykonanie tynku mozaikowego	m2	35,081
7		ST 01	Malowanie ścian farbą ceramiczną		
44		ST 01	Zeskrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	
			Wyliczenie ilości robót:		
			(2,86+1,00+0,80+1,00+3,96+1,00+0,80+1,00+3,99)*3,76		61,701600
			(3,13+0,13+2,50+0,13+3,34)*3,76		34,704800
			(3,99+1,00+0,80+1,00+3,96+1,00+0,80+1,00+2,50)*3,76		60,348000
			-(1,70*2,40)*2		-8,160000
			-(2,40*2,30)		-5,520000
			(2,40+1,70+2,40)*0,20*2		2,600000
			(2,30+2,40+2,30)*0,20		1,400000
			RAZEM:	147,074400	
				m2	147,074
45		ST 01	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2	147,074
46		ST 01	Grunтовanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem preparatem zwiększającym przyczepność podłoża	m2	147,074
47		ST 01	Malowanie ścian wewnętrznych dwukrotnie - farba ceramiczna	m2	147,074
8		ST 01	Podciąg		
48		ST 01	Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, belki, biegi, spoczniki schodowe, z zaprawy cementowo-wapiennej - odbicie tynku na podciągu	m2	
			Wyliczenie ilości robót:		
			6,97*0,80		5,576000
			RAZEM:	5,576000	
				m2	5,576
49		ST 01	Grunтовanie podłoża, preparatem preparatem zwiększającym przyczepność podłoża	m2	5,576
50		ST 01	Analogia - Tynk gipsowy na siatce	m2	5,576
51		ST 01	Grunтовanie podłoża, preparatem zwiększającym przyczepność podłoża	m2	5,576
52		ST 01	Malowanie farbą lateksową, 2-krotne - dwa podciągi	m2	
			Wyliczenie ilości robót:		
			(6,97*0,80)*2		11,152000
			RAZEM:	11,152000	
				m2	11,152
9		ST 01	Prace wykończeniowe		
53		ST 01	Obsadzenie w ścianach z cegieł, podokienników drewnianych ponad 1,5 m - montaż parapetów z płyty MDF, grub. 3=cm, dł.=172 cm	szt	2,000
54		ST 01	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, wsporniki pod półki nad grzejnikami	szt	6,000
55		ST 01	Dostawa i montaż półek na grzejnikami półki z płyty MDF: 1. dł.=313 cm, szer.=13 cm, grub.=3cm 2. dł.=334 cm, szer.=13 cm, grub.=3cm	szt	2,000
56		ST 01	Montaż po zakończeniu prac, wcześniej zdemontowanych odbojnic oraz ekranu projekcyjnego	kpl	1,000
57		ST 01	Dostawa i montaż - Szyny systemu zawiesz obrazów	kpl	1,00
58		ST 01	Kanały instalacyjne z PVC, osłony przewodów c.o.	m	
			Wyliczenie ilości robót:		
			1,20+2,45+0,80+1,40		5,850000
			8,97+0,15+0,15		9,270000
			1,50+1,80		3,300000
			RAZEM:	18,420000	
				m	18,420
59		ST 01	Zmiana lokalizacji wyłącznika wentylatora	szt	1,000
60		ST 01	Zmiana lokalizacji gniazd wtykowych	kpl	2,00

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
10		ST 01	Wywóz i utylizacja gruzu		
61		ST 01	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1 km	m3	
			Wyliczenie ilości robót:		
			3,44*0,25*0,03	0,025800	
			18,42*0,10*0,20	0,368400	
			55,938*0,005	0,279690	
			48,966*0,04*1,25	2,448300	
			0,993*1,25	1,241250	
			104,934*(0,03+0,15)	18,888120	
			RAZEM:	23,251560	
				m3	23,252
62		ST 01	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km, krotność=9,00	m3	23,252
63		ST 01	Opłata za składowanie gruzu	m3	23,252