

SZCZEGÓŁOWY OPIS ZAMÓWIENIA

I. Charakterystyka i opis ogrodzenia

1. Mur pełny wykonany w stylu historycznym.
2. Mur wykonany z cegły, otynkowany.
3. Długość muru 21,60 m, wysokość muru 2,20 m.
4. Od strony wjazdu znajdują się trzy sztuki murowanych słupów pomiędzy którymi zamontowana jest brama dwuskrzydłowa i furtka, wykonane z elementów stalowych. Słupy znajdują się w dobrym stanie technicznym i nie wymagają odtworzenia.
5. Istniejące ogrodzenie jest w złym stanie technicznym.
6. Tynki częściowo zwiertełe i odspojone, widoczne ubytki w cegle.
7. Na około 1/3 długości mur i słupki ogrodzenia są wyraźnie przechylone w kierunku sąsiedniej działki.
8. Zły stan fundamentów.

II. Ogólny opis przedmiotu zamówienia:

Zamawiający oczekuje:

- a) wykonania projektu odtworzenia muru w tym samym miejscu i pierwotnej formie, tzn.:
 - dolna część muru tynkowana,
 - zwieńczenie muru wykonanie z elementów klinkierowych,
 - zwieńczenie słupów wykończone dachówką ceramiczną.
- b) sposób wykonania muru powinien nawiązywać do wyremontowanego muru na granicy nieruchomości z Al. Przyjaźni,
- c) istniejąca brama i furtka powinny zostać zachowane i poddane renowacji,
- d) zastosowanie nowego współczesnego systemu mocowania (zawiasy) i zamknięcia,
- e) przewidzieć remont słupów w sposób ujednolicający z resztą ogrodzenia.
- f) prowadzenia nadzoru autorskiego w czasie trwania inwestycji.

III. Istotne warunki realizacji zamówienia

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) opracowania projektów zgodnie ze zleceniem Zamawiającego (konieczne

- uzgodnienia), obowiązującymi przepisami, w tym wymaganiami prawa budowlanego, przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony środowiska, ustawą Prawo zamówień publicznych i obowiązującymi aktami wykonawczymi do ustawy Prawo zamówień publicznych, które będą gwarantować bezpośrednio ich użycie w procedurze udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie projektowanego zadania, zasadami współczesnej wiedzy technicznej
- b) zaopatrzenia dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy w pisemne oświadczenie o jej kompletności z punktu widzenia celu któremu ma służyć tj. w celu realizacji projektu.
 - c) udzielania Zamawiającemu w trakcie trwania postępowania o udzielenie zamówienia na realizację projektowanego zadania odpowiedzi na pytania, wyjaśnień, informacji odnośnie wykonanego przedmiotu umowy w terminie 2 dni roboczych od daty wpływu pytania do Wykonawcy,
 - d) wyjaśniania wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w nim rozwiązań.
2. W dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót niedozwolone jest określanie materiałów, wyrobów, urządzeń lub technologii za pomocą znaków towarowych (nazw producentów), patentów lub pochodzenia. Jeżeli nie jest to możliwe ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanego za pomocą dostatecznie dokładnych określeń to wskazaniom takim winny towarzyszyć wyrazy „lub równoważny” wraz z informacją w jaki sposób będzie oceniana równoważność. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia uzasadnienia.
 3. Wykonawca sporządzi wykaz znaczących, zastosowanych materiałów, wyrobów, urządzeń lub technologii wraz ze wskazaniem co najmniej dwóch producentów dla każdej pozycji, spełniających stawiane wymagania.
 4. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa dostarczona będzie w wersji papierowej, oraz elektronicznej na nośniku CD w wersji edytowalnej oraz PDF. Dokumentację projektową (tj. projekt budowlano-wykonawczy) Wykonawca dostarczy w wersji papierowej w 6 egzemplarzach, natomiast kosztorys inwestorski, przedmiot robót oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót w 3 egzemplarzach. Dodatkowe egzemplarze dokumentacji Wykonawca wykona na żądanie Zamawiającego za dodatkową opłatą według kosztów wykonania.
 5. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego, a dokumentem potwierdzającym jej przyjęcie – protokół zdawczo-odbiorczy.
 6. Zamawiający będzie mieć prawo ocenić kompletność dokumentacji projektowej przekazanej w terminie określonym w umowie. Zamawiający przekaże Wykonawcy opinię w powyższej sprawie, zawierającą ewentualne uwagi z wyznaczeniem terminu na usunięcie stwierdzonych wad. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego przez Zamawiającego nastąpi po usunięciu wszystkich wad w przedmiocie umowy, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
 7. W czasie trwania inwestycji Wykonawca będzie pełnić nadzór autorski.