



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZDM-UPD.4307.1.2022.KL

Gliwice, 13.01.2022 r.

Prezydent Miasta

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice

Tel. +48 32 230 69 51
Fax +48 32 231 27 25
pm@um.gliwice.pl



Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach

ul. Płowiecka 31
44-121 Gliwice

Tel. +48 32 300 86 00
Fax. + 48 32 300 86 99
www.zdm.gliwice.pl

NIP: 631-244-02-61
REGON: 240009251

CENTRUM 3.0 - GLIWICKI OŚRODEK DZIAŁAŃ SPOŁECZNYCH ul. ZWYCIĘSTWA 1 44-100 GLIWICE

nr kor. ZDM.2591.2022/KL



DECYZJA NR ZDM/137/2022/KL

Na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2021. 1376 j.t. ze zm.), art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. 2021. 735 j.t. ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 07.02.2019 r. nr III/38/2019 oraz na mocy upoważnienia Prezydenta Miasta Gliwice nr 2021/11190/S/PM z dnia 21.10.2021 r.,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10-01-2021, złożonego przez Panią Martę Kryś Dyrektora Centrum 3.0 Gliwickiego Ośrodka Działań Społecznych, z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Zwycięstwa 1:

ZEZWALAM

na wykonanie izolacji ścian fundamentowych oraz ułożenie drenażu wokół budynku przy ulicy Jana Siemińskiego 6 w Gliwicach, zlokalizowanego na granicy pasa drogowego nw. drogi publicznej:

ul. Jana Siemińskiego – droga powiatowa nr 7232 S	dz. nr 1724; obręb Stare Miasto	izolacja wodochronna ścian fundamentowych oraz ułożenie drenażu wokół budynku
--	--	--

wg lokalizacji pokazanej na załączniku mapowym stanowiącym integralną część przedmiotowej decyzji **pod następującymi warunkami**:

1. Zakaz naruszania konstrukcji krawężników ww. ulicy.
2. Naruszoną konstrukcję chodnika odtworzyć w następujący sposób: wykop zasypać i doprowadzić do kategorii G1 (np. przez zagęszczenie mechaniczne, wzmocnienie gruntu, wymianę zgodnie z zasadami geotechniki) moduł odkształcenia (wtórny) na podłożu minimum 80MPa, podbudowa z szarogłazu 0-63 mm grubości 30 cm zagęszczona mechanicznie na szerokości wykop +20 cm z każdej strony, warstwa wyrównawcza cementowo – piaskowa (w stosunku 1:4) grubości 3-5cm na szerokości podbudowa +20 cm z każdej strony. Odtworzenie nawierzchni wykonać na całej szerokości chodnika, z istniejącej kostki brukowej, którą należy oczyścić przed ponownym ułożeniem. Kostkę brukową należy zafugować na mokro spoiną firmy Sopro, przeznaczoną do nawierzchni brukowych. Połączenie starej nawierzchni chodnika z nową nie może tworzyć załamań, zagłębień i innych nierówności - w razie potrzeby przełożyć na większym zakresie.
3. Roboty związane z odtworzeniem nawierzchni chodnika ulicy Jana Siemińskiego należy prowadzić pod nadzorem tut. Zarządu Dróg Miejskich. W przypadku uszkodzenia istniejącej kostki brukowej,

należy zastosować nową, jak najbardziej zbliżoną pod względem faktury oraz wzoru, po uzgodnieniu i akceptacji tut. Zarządu.

4. *Studzienki piwniczne należy odpowiednio zabezpieczyć (kraty, blachy), celem zachowania bezpieczeństwa ruchu pieszego na chodniku w ciągu ulicy Jana Siemińskiego.*
5. *Dopuszczalna wysokość obmurowań studzienek piwnicznych, zlokalizowanych w chodniku ww. ulicy nie może być większa niż 2 cm ponad nawierzchnią chodnika.*
6. *Wszelkie uszkodzone podczas wykonywania robót elementy wyposażenia pasa drogowego wymienić na nowe, na koszt inwestora.*
7. *Uzgodnienie jest ważne do 13.01.2024 r.*

Równocześnie informuję, iż zgodnie z Ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz.U. 2021. 1376 j.t. ze zm.), rozdz. 4 art. 39 ust. 3a, 4 i 5 przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:

8. Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
9. Uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego obiektu lub urządzenia.
10. Uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia oraz wniesienia z tego tytułu opłat.
11. Utrzymania obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego umieszczonych w pasie drogowym.
12. ~~Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymagał będzie przełożenia wnioskowanych urządzeń koszt przełożenia ponosi jego właściciel.~~
13. Przed rozpoczęciem inwestycji należy zatwierdzić w tut. Zarządzie Dróg Miejskich projekt organizacji i zabezpieczenia robót w pasie drogowym.
14. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do wymiany na nowe, wszelkich uszkodzonych podczas wykonywania robót elementów pasa drogowego, na własny koszt.
15. Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do usunięcia wad technicznych spowodowanych nieprawidłowym wykonaniem robót ujawnionych w ciągu 24 miesięcy od udostępnienia dla ruchu uprzednio zajętego odcinka pasa drogowego.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 10-01-2021 Pani Marta Kryś Dyrektor Centrum 3.0 Gliwickiego Ośrodka Działań Społecznych, z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Zwycięstwa 1, zwróciła się do tut. Zarządu Dróg Miejskich o wyrażenie zgody na wykonanie izolacji ścian fundamentowych oraz ułożenie drenażu wokół budynku przy ulicy Jana Siemińskiego 6 w Gliwicach, na granicy pasa drogowego ww. drogi publicznej.

Zgodnie z zapisami art. 38 ust. 2 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, przebudowa lub remont istniejących w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z gospodarką drogową lub obsługą ruchu, które nie powodują zagrożenia i utrudnień ruchu drogowego i nie zakłócają wykonywania zadań zarządcy drogi, wymaga zgody zarządcy drogi. W omawianym przypadku z uwagi na fakt, iż wykonanie przedmiotowego remontu w budynku nie utrudni wykonywania zadań zarządcy drogi jak i nie stworzy zagrożenia w ruchu drogowym, postanowiono orzec jak w sentencji.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po dokonaniu zgłoszenia lub po uzyskaniu pozwolenia na budowę, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. 2020. 1333 - j.t. ze zm.).

Zgodnie z zapisami art. 40 ust.1, 2 i 3 ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i prowadzenie robót związanych z tym umieszczeniem może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej.

Za zajęcie pasa drogowego pobierane są opłaty, naliczane w oparciu o stawki podane w uchwałach Rady Miejskiej nr XXXI/648/2021 z dnia 18.11.2021 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2021 r. poz. 7361 j.t.).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia otrzymania. Strona może w terminie 14 dni zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Prezydenta Miasta Gliwice

Anna Gilner

/podpisano podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

- 1. Inwestor**
- 2. ZDM Gliwice aa** (sprawę prowadzi Krzysztof Latusek, tel. 32 300-86-16)