



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

GN.6871.2.2021

Gliwice, 12.10.2021 r.

nr kor. UM.1078337.2021



**CENTRUM 3.0 - GLIWICKI
OŚRODEK DZIAŁAŃ
SPOŁECZNYCH**
ul. ZWYCIĘSTWA 1
44-100 GLIWICE

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

*Godziny pracy Urzędu
Miejskiego:*
poniedziałek - środa:
8:00 - 16:00;
czwartek: 8:00 - 17:00;
piątek: 8:00 - 15:00

Prezydent Miasta

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 239 11 82
Fax +48 32 231 27 25
pm@um.gliwice.pl

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: GN.6871.2.2021

Dotyczy: działki nr 244, obręb Stare Miasto

W odpowiedzi na wniosek w sprawie wyrażenia zgody na realizację inwestycji na terenie nieruchomości położonej przy ul. Siemińskiego (dz. nr 244, obręb Stare Miasto) - informuję, że wyrażam zgodę na powyższe.

Niniejsza zgoda daje prawo do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Jednocześnie informuję, iż **niniejsza zgoda nie stanowi decyzji administracyjnej zezwalającej na realizację robót**. Przedmiotową zgodę wydaje się celem przedłożenia organowi właściwemu do wydania decyzji.

Roboty budowlane winny być przeprowadzone zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami prawa budowlanego (ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane Dz.U.2020 poz. 1333 t.j. z późn. zm.).

Jednocześnie informuję, że właściwą formą władania nieruchomością przez jednostkę gminną nie posiadającą osobowości prawnej jest trwały zarząd. W celu uregulowania stanu prawnego, wydział przedstawia 2 możliwości:

1. Złożenie wniosku przez Szkołę Muzyczną o wygaszenie trwałego zarządu (przedkładając zgodę organu nadzorującego) oraz złożenie wniosku przez C3.0 - GODS o oddanie w trwały zarząd przedmiotowej nieruchomości
- lub
2. Złożenie wniosków przez Szkołę Muzyczną oraz C3.0 - GODS o przekazanie trwałego zarządu - przedkładając zgodę organów nadzorujących na powyższe, zgodnie z art. 48. ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta

**p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami**

Michał Drabik
(podpisano elektronicznie)